



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

ZA ZWROTNYM
POTWIERDZENIEM ODBIORU

Łódź, dn. 28.07.2017 rok

WUOZ-AC.5142.279.2017.AGR

P O Z W O L E N I E
NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE WPISANEGO DO
REJESTRU ZABYTEKÓW HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO

Na podstawie art. 6, ust.1, pkt 1 lit. c, art. 7, pkt. 1, art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 2a i 3, art. 92 ust. 6 w związku z art. 89 pkt. 2 *Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2014 roku, poz. 1446 z późniejszymi zmianami) w trybie art. 104 *Ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 roku* (tekst jednolity Dz.U. z 2017 roku, poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 lipca 2017 r., Muzeum w Łowiczu z siedzibą ul. Stary Rynek 5/7, 99-400 Łowicz o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru tj. na terenie Skansenu w Maurzycach gm. Zduny wpisanego pod nr 997A, decyzją z dnia 23.02.1996 roku, polegających na budowie systemu sygnalizacji przeciwpożarowej wraz z kanalizacją teletechniczną oraz instalacją elektryczną na dz. nr ew. 308/2, 310/2, 314, obręb 9 Maurzyce gm. Zduny, zgodnie z dokumentacją : „Projekt wykonawczy; branża elektryczna; Projekt budowlany systemu sygnalizacji przeciwpożarowej na terenie Skansenu w Maurzycach wraz z kanalizacją teletechniczną oraz instalacją elektryczną; adres inwestycji: Maurzyce dz. nr 314, 308/2, 310/2, 317/2, 321/2, obręb 9-Maurzyce; inwestor: Muzeum w Łowiczu, 99-400 Łowicz Stary Rynek 5/7; jednostka projektowa: EL-PRO P.U.H, 92-532 Łódź, ul. Adwentowicza 7 m 28; projektant: mgr inż. Sławomir Wochniak; data opracowania – październik 2013”.

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

p o z w a l a

Muzeum w Łowiczu z siedzibą Stary Rynek 5/7, 99-400 Łowicz na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru tj. na terenie Skansenu w Maurzycach gm. Zduny wpisanego pod nr 997A, decyzją z dnia 23.02.1996 roku, polegających na budowie systemu sygnalizacji przeciwpożarowej wraz z kanalizacją teletechniczną oraz instalacją elektryczną na dz. nr ew. 308/2, 310/2, 314, obręb 9 Maurzyce gm. Zduny, zgodnie z dokumentacją : „Projekt wykonawczy; branża elektryczna; Projekt budowlany systemu sygnalizacji przeciwpożarowej na terenie Skansenu w Maurzycach wraz z kanalizacją teletechniczną oraz instalacją elektryczną; adres inwestycji: Maurzyce dz. nr 314, 308/2, 310/2, 317/2, 321/2, obręb 9-Maurzyce; inwestor: Muzeum w Łowiczu, 99-400 Łowicz Stary Rynek 5/7; jednostka projektowa: EL-PRO P.U.H, 92-532 Łódź, ul. Adwentowicza 7 m 28; projektant: mgr inż. Sławomir Wochniak; data opracowania – październik 2013”.

Na projekcie widnieje klauzula uzgodnienia.

Termin ważności decyzji : 30.10.2020 rok.

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach:

(§14 *Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. z dnia 28.06.2017 roku, poz. 1265), art. 36 ust. 2a i 3 *Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2014 roku, poz. 1446 z późn. zm.), art. 36 ust. 2a i 3 *Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2014 roku, poz. 1446 z późn. zm.)

- Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
- Należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- Należy dokonać odbioru częściowego oraz końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- Należy w przypadku wystąpienia konieczności podjąć inne działania, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy *O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).

U Z A S A D N I E N I E

Planowane roboty budowlane prowadzone będą na działkach o nr ew. 308/2, 310/2, 314, obręb 9 Maurzyce gm. Zduny. Obszar ten podlega ochronie konserwatorskiej ze względu na położenie na terenie Skansenu w Maurzycach, wpisanego pod nr 997A, decyzją z dnia 23.02.1996 roku.

W dniu 24.07.2017 r. do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Muzeum w Łowiczu z siedzibą ul. Stary Rynek 5/7, 99-400 Łowicz Gminy Miasto Łowicz z siedzibą Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru tj. na terenie Skansenu w Maurzycach gm. Zduny wpisanego pod nr 997A, decyzją z dnia 23.02.1996 roku, polegających na budowie systemu sygnalizacji przeciwpożarowej wraz z kanalizacją teletechniczną oraz instalacją elektryczną na dz. nr ew. 308/2, 310/2, 314, obręb 9 Maurzyce gm. Zduny, zgodnie z dokumentacją: „Projekt wykonawczy; branża elektryczna; Projekt budowlany systemu sygnalizacji przeciwpożarowej na terenie Skansenu w Maurzycach wraz z kanalizacją teletechniczną oraz instalacją elektryczną; adres inwestycji: Maurzyce dz. nr 314, 308/2, 310/2, 317/2, 321/2, obręb 9-Maurzyce; inwestor: Muzeum w Łowiczu, 99-400 Łowicz Stary Rynek 5/7; jednostka projektowa: EL-PRO P.U.H, 92-532 Łódź, ul. Adwentowicza 7 m 28; projektant: mgr inż. Sławomir Wochniak; data opracowania – październik 2013”.

Do wniosku Inwestor załączył 2 egz. ww. projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym tytule prawnym do korzystania z zabytku.

Planowane prace nie będą miały negatywnego skutku na zabytkowe wartości objęte ochroną konserwatorską w ramach wpisu do rejestru ww. Skansenu.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy *Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku*, które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa).
2. Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art. 162 § 1 pkt 2 k.p.a.).
3. Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art. 162 § 2 k.p.a.).
4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku (Dz. U. tj. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.) o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia).
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 Kpa).
6. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (podstawa art. 130 § 4 Kpa).

Opłatę skarbową w wysokości 82 zł uiszczono na
rachunek 08 1560 0013 2025 0305 5133 0016.
Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku

Anna Grotkowska – specjalista ds. zabytków nieruchomych WUOZ w Łodzi

ŁÓDŹSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Aleksandra Stępień

Otrzymują:

1. Muzeum w Łowiczu
Stary Rynek 5/7, 99-400 Łowicz
2. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Łowiczu
Wydział Architektury i Budownictwa
Ul. Stanisławskiego 30A, 99-400 Łowicz

Sprawę prowadzi: Anna Grotkowska – specjalista ds. zabytków nieruchomych WUOZ w Łodzi
tel. (42) 638-07-24/mail: a.grotkowska@wuoz-lodz.pl

